



COMUNE DI FAEDO

Provincia di Trento

ORIGINALE

PROVVEDIMENTO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 54 dd. 9 novembre 2015

Il giorno 9 novembre 2015 nella sede comunale di Faedo, la sig.ra rag. Maria Grazia Bressan - nominata Commissario straordinario presso il Comune di Faedo con provvedimento della Giunta provinciale n. S110/15/253893/8.4.3/81-10 della seduta dd. 12.05.2015 - con l'assistenza del Segretario comunale dott.ssa Annamaria Quaglia ha adottato il seguente provvedimento.

Oggetto: Nomina della Commissione edilizia comunale ai sensi dell'articolo 9 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15.

Premesso che:

L'articolo 9 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15, entrata in vigore il 12 agosto 2015, stabilisce che i comuni istituiscano la commissione edilizia comunale (CEC), quale organo tecnico consultivo in materia edilizia.

Nel disciplinare la composizione della CEC l'articolo 9 prevede espressamente che:

- a) il sindaco o l'assessore all'urbanistica è componente della commissione e la presiede;
- b) il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare cinque componenti nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti. Almeno due componenti sono tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;
- c) non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;
- d) i comandanti del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari, componenti di diritto delle commissioni edilizie ai sensi degli articoli 3 e 16 della legge regionale 20 agosto 1954, n. 24 (Servizio antincendi), non sono computati ai fini del rispetto del numero massimo previsto dalla lettera b). Nei comuni in cui è presente una pluralità di corpi volontari si applica l'articolo 17, comma 9, della legge provinciale 1 luglio 2011, n. 9 (Disciplina delle attività di protezione civile in provincia di Trento). I comandanti o i loro sostituti partecipano alle commissioni con diritto di voto anche se sono consiglieri o assessori comunali;
- e) l'individuazione dei componenti diversi da quelli previsti dalle lettere a), c) e d) avviene attraverso la pubblicazione di avvisi e la valutazione comparativa delle candidature ammissibili.

L'articolo 121, comma 4, della sopra richiamata L.P. 15/2015, prevede che le amministrazioni comunali procedono alla nomina della CEC secondo quanto previsto dall'articolo 9 entro due mesi dall'entrata in vigore della legge stessa.

Questo Comune, retto da un Commissario straordinario non essendo stato raggiunto il quorum minimo di votanti nelle elezioni amministrative u.s. dd 10.5.2015, non ha provveduto alla nomina della commissione edilizia comunale dopo la tornata elettorale del maggio u.s., facendo permanere la commissione edilizia nominata con deliberazione di giunta comunale n. 64 del 22.06.2010 che pertanto ha espletato le sue funzioni fino al 11 ottobre u.s.

Dovendosi procedere obbligatoriamente al rinnovo della CEC nel rispetto dei criteri e dei requisiti dell'articolo 9 della L.P. 15/2015, come espressamente specificato nella circolare nr. 2/2015 dell'Assessore alla Coesione territoriale, Urbanistica, Enti Locali ed Edilizia abitativa della Provincia autonoma di Trento, e verificata l'adeguatezza dell'art. 11 del vigente regolamento edilizio comunale

alle disposizioni dell'art. 9 della LP 15/2015, con specifico avviso, pubblicato all'albo telematico del Comune di Faedo per un periodo di 15 giorni, a partire dal 24 settembre e fino a tutto il 9 ottobre 2015, è stata data comunicazione circa la volontà dell'Amministrazione Comunale di procedere alla nomina della nuova Commissione Edilizia Comunale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Tutto ciò premesso;

Visti ed esaminati i curriculum formalmente presentati presso il Comune di Faedo a cura dei tecnici professionisti interessati alla nomina, relativamente ai membri elettivi, tra i quali dopo attenta disamina in base alla valutazione comparativa dei contenuti dei curricula presentati e tenuto conto della preparazione, dell'esperienza personale e dell'attività svolta, sono stati selezionati i seguenti nominativi:

- dott. arch. Michela Favero, iscritto all'Albo professionale dell'ordine degli Architetti della Provincia di Trento al n. 655 dal 15.12.1992, quale tecnico esperto, con particolare riferimento alle problematiche in materia tutela del paesaggio;
- geom. Stefano Cova, iscritto all'Albo professionale del Collegio dei Geometri della Provincia di Trento al n. 1324 dal 19.01.1988, quale tecnico esperto in materia di edilizia.

Tenuto conto inoltre della particolare conformazione idrogeologica del territorio comunale si ritiene opportuno e necessario che venga prestata in seno alla commissione una consulenza in materia geologica, in continuità tra l'altro con la precedente commissione edilizia. Per quanto riguarda questa figura, visto che non sono pervenute candidature da dottori geologi, si ritiene di nominare il dott. geologo Paolo Passardi - membro uscente dalla precedente commissione edilizia - che con nota in atti ha reso nota la sua disponibilità a proseguire nell'incarico. Il professionista ha comprovata esperienza nel settore ambientale.

Ritenuto di costituire la nuova Commissione edilizia comunale per garantire la continuità dell'espletamento delle funzioni da parte di questo organo collegiale previsto dalla normativa, avendo la precedente Commissione cessato il proprio ruolo a far data dal 12 ottobre us.

Visti:

- il DPREg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, che approva il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige,
- il DPGR 28 maggio 1999 n. 4/L che approva il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario nei comuni della Regione autonoma Trentino – Alto Adige, modificato dal DPREg 1 febbraio 2005 n. 4/L;
- la LP n. 15 dd 4.08.2015 Legge provinciale per il governo del territorio.

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il bilancio di previsione dell'anno 2015 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 9 dd. 12.03.2015, esecutiva, e ss.mm.;

Accertata la propria competenza in merito all'adozione del presente provvedimento in base a quanto stabilito con l'Atto programmatico di indirizzo del bilancio 2015, approvato con deliberazione giuntale n. 21 dd. 24.03.2015, esecutiva;

Visto il vigente Statuto comunale;

Acquisiti i pareri preventivi favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale, e contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 81 del TULLRROCC, approvato con DPREg. 1 febbraio 2005 n. 3/L;

Considerato che tale atto viene assunto dal Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale.

d e l i b e r a

1. Di nominare, per quanto espresso in premessa, i sotto elencati componenti esperti della Commissione Edilizia comunale:
 - dott. arch. Michela Favero, iscritto all'Albo professionale dell'ordine degli Architetti della Provincia di Trento al n. 655 dal 15.12.1992, quale tecnico esperto, con particolare riferimento alle problematiche in materia tutela del paesaggio;
 - geom. Stefano Cova, iscritto all'Albo professionale del Collegio dei Geometri della Provincia di Trento al n. 1324 dal 19.01.1988, quale tecnico esperto in materia di edilizia;
 - dott. geologo Paolo Passardi, iscritto all'Albo professionale dell'Ordine regionale dei Geologi al n. 81 del 8.04.1988.
2. Di dare atto che l'arch. Michela Favero è dipendente dell'Università degli studi di Trento e che quindi la stessa dovrà ottenere l'autorizzazione dal proprio datore di lavoro all'espletamento dell'incarico, in mancanza della quale decadrà automaticamente dalla carica.
3. Di dare atto che nei confronti degli eletti non sussistono cause di ineleggibilità, incompatibilità né di incandidabilità.
4. Di dare atto che i liberi professionisti nominati componenti della commissione, nonché gli studi o altre forme associative presso cui operano in via continuativa i medesimi componenti, sono soggetti alle limitazioni di assunzione di incarico professionale, nel territorio comunale, ai sensi dell'articolo 9 della L.P. 15/2015.
5. Di dare atto che la Commissione edilizia comunale risulta quindi così composta:

Sindaco pro tempore /Assessore urbanistica da lui delegato	Presidente <i>membro di diritto</i>
Comandante del corpo dei VVFF	<i>membro di diritto</i>
dott. arch. Michela Favero, nata a Padova il 16.06.1962	esperto
geom. Stefano Cova, nato a Cles (TN) il 5.02.1963	esperto
dott. geologo Paolo Passardi, nato a Trento il 28.08.1961	esperto
Partecipano alla commissione senza diritto di voto il responsabile dell'ufficio tecnico con compiti di istruttoria comunale e il Segretario comunale o altro impiegato del comune da lui delegato con compiti di verbalizzazione.	

6. Di dare atto che le norme di disciplina e di funzionamento della Commissione edilizia comunale si rinviengono nel vigente regolamento edilizio comunale a cui si rinvia.
7. Di corrispondere ai commissari, per la partecipazione alle sedute della commissione edilizia comunale, ad esclusione di chi già percepisce indennità di carica, un gettone di presenza per ogni giornata di partecipazione il cui ammontare è attualmente di 20 euro a seduta, corrispondente, ai sensi dell'articolo 22 dello Statuto, al 50 % di quello spettante ai consiglieri comunali, in base al decreto del Presidente della regione n. 63 del 09/04/2015, dei comuni con popolazione dai 501 ai 2000 abitanti per la partecipazione ai consigli comunali.
8. Di dare atto che la presente deliberazione, diverrà esecutiva ad avvenuta pubblicazione ai sensi dell'art. 79, comma 3, del TULLRROCC, approvato con DPRReg. 1 febbraio 2005 n. 3/L.
9. Di dichiarare, attesa l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, co. 4, del TULLRROCC, approvato con DPRReg. 1 febbraio 2005 n. 3/L.
10. Di dare evidenza, ai sensi dell'articolo 4, co. 4, della LP 30.11.1992 n. 23 che avverso la

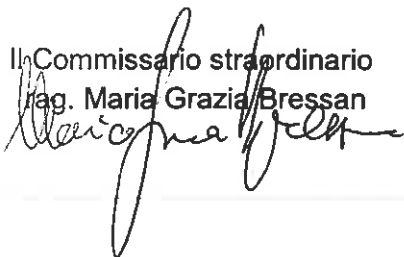
presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- a) opposizione da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, da presentare alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 79 del TULLRROCC della RATAA, DPREg. 1 febbraio 2005, n. 3/L;
- b) ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104. (*)
- c) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse per i motivi di legittimità, entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971 n. 1199; (*)

(*) i ricorsi b) e c) sono alternativi.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Commissario straordinario
rag. Maria Grazia Bressan



Il Segretario
dott.ssa Annamaria Quaglia



Deliberazione dichiarata, per l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, comma 4, del TULLROCC, approvato con DPRReg. 1 febbraio 2005 n. 3/L.



Il Segretario
dott.ssa Annamaria Quaglia



Relazione di Pubblicazione

Il presente verbale è in pubblicazione all'Albo Comunale di Faedo per dieci giorni consecutivi con decorrenza dal 09.11.2015.



Il Segretario
dott.ssa Annamaria Quaglia



Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

li, _____

Visto: Il Commissario straordinario
rag. Maria Grazia Bressan

Il Segretario
dott.ssa Annamaria Quaglia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio, senza riportare opposizioni entro 10 giorni dalla affissione, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 79, comma 3, del TULLROCC, approvato con DPRReg. 1 febbraio 2005 n. 3/L.

Addì, _____

Il Segretario
dott.ssa Annamaria Quaglia